|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От** 10.03.2015 **№** 2367  |

|  |
| --- |
| О подготовке проекта межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе |

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги в Ленинском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуника-ционной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой, береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Кучинская

2275337

ГУАиГ

Приложение 1

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 10.03.2015 № 2367

СХЕМА

границ межевания территории в границах проекта планировки территории,

ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста,

створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой,

береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги,

в Ленинском районе



Площадь территории – 343,9 га

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 10.03.2015 № 2367

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории в границах проекта планировки территории, ограниченной проездом Энергетиков, дамбой Димитровского моста, створом перспективной магистрали на продолжении улицы Стартовой,

береговой линией реки Оби и полосой отвода железной дороги,

в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

6. Границы территорий объектов культурного наследия.

7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проекта межевания территории осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_